



**CUADRO DE SUPERFICIES**

Vestíbulo	2,67 m <sup>2</sup>
Salón-Comedor	19,41 m <sup>2</sup>
Cocina	7,42 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3,42 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	11,88 m <sup>2</sup>
Baño Principal	3,96 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	8,19 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,35 m <sup>2</sup>
Total Sup. Útil Interior	71,40 m <sup>2</sup>

Terraza	87,44 m <sup>2</sup>
Total Sup. Útil Exterior	87,44 m <sup>2</sup>

**Total Sup. Útil** 158,84 m<sup>2</sup>

**Total Sup. Construida incl. ZZCC(\*)** 99,74 m<sup>2</sup>

Según Decreto BOJA 218/2005

**Total Sup. Útil** 78,54 m<sup>2</sup>

**Total Sup. Construida incl. ZZCC** 104,20 m<sup>2</sup>

(\*) Sin incluir superficie construida de terrazas  
Sin incluir Soportales